

CONSILIUL JUDETEAN BRASOV

NR. 1195/27.01.2017

APROBAT
PRESEDINTE CONSILIUL JUDETEAN BRASOV
VESTEA ADRIAN-IOAN

VICERPRESEDINTE
Adrian Gabor

TEMA DE PROIECTARE SI CAIET DE SARCINI

pentru achizitia de servicii

Proiect Tehnic Cale de rulare Alfa, platforma de imbarcare-debarcare si extinderea retelelor de canalizare si drenaj aferente pistei de decolare-aterizare”.

I CAPITOLUL I - INFORMATII GENERALE

1.1 Obiectul achizitiei:

Obiectul prezentei proceduri de achizitie publica il reprezinta achizitia serviciilor privind elaborarea Proiectului Tehnic, a Detaliilor de Executie, Certificatului de Urbanism, DTAC, DTOE, Documentatii pentru obtinerea Acordurilor si Avizelor prevazute in Certificatul de Urbanism, Caiete de Sarcini si Asistenta Tehnica din partea Proiectantului pentru obiectivul: “Cale de rulare Alfa, platforma de imbarcare-debarcare si extinderea retelelor de canalizare si drenaj aferente pistei de decolare-aterizare”.

1.2 Autoritatea contractanta:

Consiliul Judetean Brasov, Bd. Eroilor, nr. 5 cod 500007, Brasov, judetul Brasov

1.3 Amplasament:

Judetul Brasov, oras Ghimbav, zona industrială a Municipiului Brasov.

1.4 Statutul juridic al terenului

Terenul se afla in administrarea Consiliului Judetean Brasov.

II CAPITOLUL II – INFORMATII GENERALE PRIVIND PROIECTUL

II.1 Necesitatea si oportunitatea investitiei

Aderarea Romaniei la Uniunea Europeana a creat conditii favorabile cresterii semnificative, atât circulatiei cetatenilor, cat și schimburilor comerciale și culturale. Cresterea economica regionala și nationala coroborata cu integrarea României în Uniunea

Europeana și NATO, a dus la creșterea traficului de pasageri atât pe cursele internaționale cât și pe cele interne. O consecință directă o reprezintă necesitatea dezvoltării infrastructurii de transport și în mod deosebit al celei aeriene.

În zona județelor Brașov, Harghita și Covasna dezvoltarea turismului, dezvoltarea economică și nevoile de mișcare ale populației reclamă existența unui aeroport care să faciliteze activități de transport aerian rapid și eficient. În plus, zona județelor Brașov, Covasna și Harghita prezintă un potențial economic ridicat, care, fără existența unei infrastructuri aeriene corespunzătoare, nu poate fi valorificat eficient.

Pornind de la aceste realități, Consiliul Județean Brașov a elaborat studii și analize privind oportunitatea construirii unui aeroport internațional de categorie 4D / IIIC în zona municipiului Brașov care să deservească, în principal, județele Brașov, Covasna, Harghita și zonele adiacente acestora. De asemenea s-au elaborat studii privind impactul economic și social indus de existența aeroportului asupra regiunii menționate mai sus.

Existența Aeroportului creează premisele transformării Brașovului într-un centru financiar și de afaceri puternic datorită conexiunilor rapide cu Europa și alte destinații cu efecte benefice la nivelul întregii zone deservite în ceea ce privește:

- atragerea de investitori străini și creșterea numărului de locuri de muncă;
- generarea de noi locuri de muncă, stabile și de nivel profesional ridicat;
- creșterea gradului de integrare comunitară și socializare prin asigurarea unei mobilități sporite, conexiuni și diversificare a modurilor de transport din zonă)
- crearea unei infrastructuri de transport ce va favoriza dezvoltarea economică a întregii zone deservite : industrie, agricultură, turism, servicii etc(acces rapid către zonele de interes, legături cu celelalte moduri de transport din zonă);
- obținerea de taxe și impozite la bugetul local;
- crearea pe măsura creșterii traficului de pasageri din clasa turiștilor, a condițiilor de dezvoltare a infrastructurii turistice;
- crearea de condiții pentru a călători mai mult;

II.2 Obiectivul Proiectului

Obiectivul investițional al proiectului îl reprezintă realizarea unui aeroport internațional care să permită decolarea și aterizarea avioanelor din clasa mediu curier în vederea asigurării unui punct de legătură aeriană stabil și adecvat ca mărime, între zona deservită (județele Brașov, Covasna, Harghita și zonele limitrofe), cu țările Europei și Orientul Mijlociu.

Aeroportul Internațional Brașov Ghimbav va asigura o capacitate de a procesa în prima etapă 600.000 pasageri pe an și în perioada imediat următoare de minim un milion de pasageri pe an (se consideră ca 0,1 tone marfă = 1 pasager).

II.3 Situația actuală

În urma studiilor de impact economic și social cu privire la realizarea unui aeroport situat în Brașov-Ghimbav, capabil să opereze avioane din clasa mediu- curier a rezultat interesul foarte ridicat al populației și importanța deosebită pentru dezvoltarea economică regională.

În prezent Aeroportul Internațional Brașov – Ghimbav are construită o pistă în lungime de 2820 m, lățime portanță 45 m și două acostamente de 7.5 m fiecare. Numărul de clasificare al structurii rutiere aeroportuare (portanță) este PCN=85 R/D/W/T.

Totodată sunt montate drenuri transversale pe toată lungimea pistei.

Urmare a prezentării și susținerii studiului de fezabilitate în ședința Consiliului Județean din data de 06.12.2016 acesta a aprobat prin AVIZUL C.T.E. Nr.12/06.12.2016 indicatorii tehnico-economici ai Studiului de fezabilitate în varianta prezentată în Scenariul 1 cu devizul general aferent.

III CAPITOLUL III – Cerințe de Proiectare

Serviciile pe care Prestatorul le va realiza, în vederea elaborării documentației tehnico economice, vor include activități de servicii de proiectare și asistență tehnică.

Prestatorul va realiza serviciile solicitate la un nivel calitativ care să asigure un grad ridicat cu privire la viabilitatea și calitatea soluțiilor tehnice definite, nivelul costurilor de investiție estimate, astfel încât lucrările de construcție să se încadreze în costurile estimate, în graficul de realizare preconizat și în parametrii optimi de calitate specificați;

Serviciile de proiectare prestate vor respecta legislația actuală și toate Reglementările tehnice în vigoare române și europene (standarde naționale și europene, normativele specifice, etc.)

Pentru realizarea acestei investiții, serviciile de proiectare, studiile, etc. care vor face obiectul proiectului solicitat, se vor derula astfel:

III.1 Elaborarea Documentației pentru obținerea Certificatului de Urbanism:

- *Elaborarea Documentației pentru obținerea Certificatului de Urbanism (CU) în vederea începerii procedurii de autorizare a executării lucrărilor de construcții, precum și a instalațiilor aferente acestora, inclusiv pentru desființarea construcțiilor ori a altor lucrări ori amenajări.*
- *obținerea Certificatului de Urbanism. Taxa necesară eliberării certificatului de urbanism va fi suportată de Beneficiar*

Prin certificatul de urbanism se aduc la cunoștință investitorului/solicitantului informații – existente la data solicitării, în conformitate cu prevederile planurilor urbanistice și ale regulamentelor aferente acestora ori ale planurilor de amenajare a teritoriului, după caz, avizate și aprobate potrivit legii – cu privire la cerințele tehnice ale amplasamentului, precum și la obligațiile pe care acesta le are în procedura de autorizare a executării lucrărilor de construcții, privind:

- *regimul juridic, economic și tehnic al imobilului – teren și/sau construcții existente la data solicitării -, în conformitate cu prevederile planurilor urbanistice și ale regulamentelor aferente acestora, ori ale planurilor de*

amenajare a teritoriului, după caz, avizate și aprobate potrivit legii;

- *cerințele urbanistice specifice amplasamentului;*
- *avizele/acordurile legale necesare în vederea autorizării;*
- *obligația de a contacta autoritatea competentă pentru protecția mediului, în scopul obținerii punctului de vedere și, după caz, al actului administrativ al acesteia, în vederea autorizării*

III.2 Elaborarea Documentației Tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții:

- *Elaborarea Documentației Tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții pentru:*
 - *autorizarea executării lucrărilor de construire – D.T.A.C.: piese scrise, piese desenate;*
 - *autorizarea executării organizării lucrărilor – D.T.O.E (piese scrise, piese desenate): D.T.O.E trebuie să cuprindă descrierea tuturor lucrărilor provizorii pregătitoare și necesare în vederea asigurării tehnologiei de execuție a investiției, atât pe terenul aferent investiției, cât și pe spațiile ocupate temporar în afara acestuia, inclusiv cele de pe domeniul public*

Dupa elaborarea Documentatiei Tehnice pentru obtinerea Autorizatiei de Construire, Prestatorul va furniza prompt orice clarificare si orice completare solicitata de catre autoritatea administratiei publice competente in emiterea autorizatiei de construire.

III.3 Elaborarea proiect tehnic - PT si detalii de executie DE (inclusiv verificarea Documentatiei Tehnice de catre verificatori atestati):

- *Proiectul tehnic : piese scrise, piese desenate;*
- *Caiete de sarcini pe specialitati;*
- *Detalii de executie;*

Conform Art 1, Anexa 1 Ordin 863/2008: Proiectul tehnic verificat potrivit prevederilor legale reprezinta documentatia ce contine parti scrise si desenate privind realizarea obiectivului de investitii: executia lucrarilor, montajul echipamentelor, utilajelor sau instalatiilor tehnologice, actiunile de asigurare si certificare a calitatii, actiunile de punere in functiune .si teste, precum si actiunile de predare a obiectivului de investitii catre beneficiar.

Proiectul tehnic trebuie sa permita elaborarea detaliilor de executie in conformitate cu materialele ,si tehnologia de executie propusa, cu respectarea stricta a prevederilor proiectului tehnic, fara sa fie necesara suplimentarea cantitatilor de lucrari si fara a se depasi costul lucrarii stabilit in faza de studiu de fezabilitate / documentatie de avizare.

Proiectul tehnic se elaboreaza pe baza Studiul de fezabilitate etapa in care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici, elementele si solutiile principale ale lucrarii si in care au fost

obținute toate avizele și acordurile de principiu, în conformitate cu prevederile legale.

Verificarea Documentației Tehnice de verificatori atestați se va face prin grija ofertantului conform Hotărârii Guvernului României nr. 925/1995 din 20/11/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor și va fi detaliată în oferta financiară.

Domeniile la care este necesară verificarea tehnică se vor stabili de către ofertant pe baza categoriei de importanță a lucrărilor.

În ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor proiectului, atât proiectantul cât și specialiștii verificatori de proiecte atestați răspund solidar conform legii.

PT, CS, DE se vor întocmi conform Ordinului nr. 863/2008 pentru aprobarea „Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții” și a prevederilor legale în vigoare la data elaborării documentației.

Devizul general al investiției se va întocmi și la faza de Proiect Tehnic respectând structura acestuia de la faza SF precum și partea economică confidențială a lucrărilor pe devize.

Pe perioada desfășurării procedurii de atribuire a contractului de execuție Prestatorul va avea obligația să răspundă la solicitările de clarificări formulate de ofertanți.

III.4 Elaborare Documentație de Avizare:

- *Elaborarea Documentației pentru Avize și acorduri privind asigurarea, bransarea și racordarea la infrastructura edilitară, după caz, precum și avizele, acordurile și actele administrative specifice ale organismelor administrației publice centrale sau ale serviciilor deconcentrate ale acestora, după caz – Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile, Ministerul Internelor și Reformei Administrative, Ministerul Sănătății Publice, precum și ale Ministerului Culturii și Cultelor, Ministerului Apărării, Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, Ministerul Transporturilor, Serviciului Român de Informații ori ale altor organisme interesate, stabilite prin **certificatul de urbanism** conform reglementărilor legale în vigoare și ca urmare a condițiilor speciale de amplasament și/sau a funcționalității investiției.*
- *obținerea tuturor avizelor și acordurilor aferente proiectului*

III.5 Asistența Tehnică din partea Proiectantului

- *Se va asigura asistența tehnică a proiectantului pe toată durata execuției lucrărilor, recepție și garanție în conformitate cu prevederile legale*

Asistența tehnică începe după încheierea contractului de execuție cu ofertantul declarat castigator și se va desfășura pe toată durata de execuție a lucrărilor și va consta în următoarele:

- Sa participe ori de câte ori va solicita beneficiarul sau executantul lucrărilor pentru emiterea de soluții tehnice, precizări sau clarificări legate de aplicarea proiectului în concordanță cu situația din teren.

- Sa urmareasca respectarea prevederilor din proiect si respectarea normelor in vigoare de catre constructor.

Durata serviciului de asistenta tehnica din partea proiectantului: Serviciul de asistenta tehnica va fi corelat cu durata executiei lucrarilor.

Supravegherea executiei lucrarilor de catre proiectant se va desfasura conform prevederilor Legii nr.10/1995 - Obligatii si raspunderi ale proiectantilor privind modul de realizare a lucrarilor.

In activitatea de asistenta tehnica Proiectantul va elabora urmatoarele documente:

- dispozitii de santier;
- detalii tehnice de executie necesare reproiectarii anumitor componente ale sistemului in cazul in care situatii neprevazute din teren o impun;
- solutii tehnice, precizari sau clarificari legate de aplicarea proiectului tehnic in concordanta cu situatia din teren;
- redactarea planurilor modificatoare datorate situatiei din teren, altele decat cele care constituie obligatii ale proiectantului precizate de legislatia in vigoare si contractul de servicii;
- dupa caz - elaborarea - intocmirea listelor de cantitati aferente lucrarilor suplimentare si / sau a notelor de renuntare si de comanda suplimentare;

III.6 Consideratii privind proiectarea

In derularea activitatilor se vor avea in vedere urmatoarele:

- *In elaborarea documentatiilor Proiectantul are obligatia aplicarii prevederilor legale in vigoare privind continutul-cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii, respectiv: Legea 50/199,1 HG 28/2008, Ordinul 863/2008, Ordinul 276/2009 precum si a altor prevederi legale in vigoare la data elaborarii documentatiilor*
- *Proiectantul are obligatia elaborarii Documentatiei tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții în condițiile prevederilor art. 9 din Legea 50/1991, iar după vizarea spre neschimbare, aceasta se dezvoltă în proiectul tehnic întocmit conform prevederilor legale în vigoare, în concordanță cu cerințele certificatului de urbanism, cu conținutul avizelor, acordurilor, punctului de vedere al autorității pentru protecția mediului competente, precum și, după caz, al actului administrativ al acesteia, cerute prin certificatul de urbanism.*
- *Proiectantul are obligatia obtinerii tuturor avizelor si acordurilor aferente proiectului*
- *Documentatiile vor fi verificate de catre verificatori atestati conform legislatiei in vigoare*
- *Proiectantul are obligatia respectarii normelor si normativelor in vigoare la data elaborarii documentatiilor de proiectare*

- *Proiectantul are obligatia verificarii tuturor informatiilor din teren si/sau puse la dispozitie de catre autoritatea contractanta in scopul elaborarii documentatiilor. In cazul unor neconcordante sau a unor modificari legislative, proiectantul va instiinta de indata beneficiarul si va propune spre aprobarea acestuia solutii corespunzatoare*
- *Studiile de teren vor fi puse la dispozitia proiectantului. Proiectantul va realiza fara costuri suplimentare orice completare/modificare/verificare a studiilor de teren pe care acesta le considera necesare in elaborarea documentatiilor de proiectare.*

Respectarea indicatorilor Studiului de Fezabilitate:

Proiectul va respecta Studiul de Fezabilitate privind lucrarile ce urmeaza a fi realizate in cadrul proiectului "*Cale de rulare Alfa, platforma de imbarcare-debarcare si extinderea retelelor de canalizare si drenaj aferente pistei de decolare-aterizare*" care va fi pus la dispozitia prestatorului de catre Autoritatea Contractanta.

La intocmirea documentatiei tehnico-economice se va urmari de catre proiectant concordanta acesteia din punct de vedere tehnic si financiar cu Studiul de Fezabilitate, respectiv sa fie respectata solutia proiectata si indicatorii tehnico-economici astfel incat valoarea totala a investitiei rezultata din proiectul tehnic sa nu depaseasca valoarea totala prevazuta in devizul general elaborat la nivelul Studiului de Fezabilitate.

Protectia Mediului:

Solutiile ce se propun prin proiect vor avea in vedere materiale si tehnologii nepoluante si armonizarea lucrarilor cu mediul inconjurator.

Se vor prevedea masuri astfel incat lucrarile proiectate sa nu introduca efecte negative suplimentare fata de situatia existenta a solului, microclimatului apelor de suprafata, vegetatiei, faunei sau din punct de vedere al zgomotului.

Proiectul va fi intocmit astfel incat sa se incadreze in normativele referitoare la sanatatea oamenilor, a masurilor ergonomice si ecologice si legislatiei de mediu in vigoare

Situatia Certificatului de Urbanism

Certificatul de Urbanism care a stat la baza elaborarii documentatiilor anteriare prezentei proceduri a expirat motiv pentru care se impune obtinerea unui nou Certificat.

Prin Certificatul de Urbanism nou emis se va specifica ce documentatii, avize si acorduri sunt necesare obtinerii Autorizatiei de Construire

Obtinerea tuturor avizelor, autorizatiilor si acordurilor necesare executiei si exploatarei obiectivului cad in sarcina proiectantului, beneficiarul achitand contravaloarea obtinerii acestora pe baza unor documente financiare justificative.

IV CAPITOLUL IV Date tehnice ale investitiei

IV.1 Zona si amplasament

Investitia este amplasata in zona de Nord a Municipiului Brasov, in extravilanul orasului Ghimbav.

IV.2 Studii teren

Au fost realizate studii de teren (topografic si geotehnic) studii care au stat la baza întocmirii prezentei documentații.

Stratificatia terenului în principal este:

- 0,00 ÷ 1,50 m, argila prafoasa neagra cu pietris și bolovanis cu resturi vegetale;
- 1,50 ÷ 2,00 m, argila neagra cu pietris plastic consistenta la vârtoasa;
- 2,00 ÷ 3,10 m, argila nisipoasa cenusie cu nisip mijlociu intercalat cu pietris și rar bolovanis;
- 3,10 ÷ 4,20 m, nisip galben mijlociu cu pietris și rar bolovanis cu zone cu liant slab argilos;
- 4,20 ÷ 8,80 m, nisip mare mijlociu cu pietris și bolovanis saturat;
- 8,80 ÷ 20,0 m, nisip galben fin mijlociu cu pietris și rar bolovanis în liant slab coeziv indelat la nisip argilos cu pietris și bolovanis spre 12,0 m.

Nivelul apei a fost interceptat la 2,85 m și este ascensional. Se stabilizeaza la 2,50m de la suprafata terenului.

Presiunea conventionala pe strat este $P_{conv} = 35\text{KPA}$.

Potrivit „Codului de proiectare seismica – Partea I – Prevederi de proiectare pentru cladiri”, indicativ P100-1/2013 amplasamentul se caracterizeaza prin:

- - $a_g = 0,20g$ pentru $IMR=225\text{ani}$;
- - $T_c = 0,7\text{ s}$;
- - $\gamma_1 = 1.2$ – cladiri de importanta majora.

Din punct de vedere climateric, amplasamentul se caracterizează prin:

a) Încărcări din zăpadă:

Conform „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor”, indicativ CR1- 1-3/2012, valoarea caracteristica a incarcarii din zapada pe sol in amplasament, conform tabel A1 este: $S_K = 2,0\text{kN/m}^2$ pentru un interval de recurență $IMR = 50\text{ ani}$.

b) Incarcari din vant

Conform “Cod de proiectare. Evaluarea actiunii vantului asupra constructiilor” - indicativ CR1- 1-4/2012”, valoarea caracteristica a presiunii dinamice a vantului, conform fig. 2.1 este $q_b=0.6\text{ kPa}$, pentru un interval de recurenta $IMR=50\text{ ani}$.

IV.3 CARACTERISTICILE TEHNICE ALE CONSTRUCTIILOR

Obiectele investitiei vor fi:

1. Cale de rulare Alfa;
2. Platforma parcare aeronave si echipamente iluminat platform (stalpi);
3. Canalizare pluviala la pista de decolare-aterizare si amenajari de protectie la acostamente conform EASA;
4. Amenajari de protectie la camine de canalizare pluviala in banda pistei conform normelor EASA.

1. Cale de rulare Alfa

Structuri rutiere aeroportuare

Calea de rulare Alfa se va proiectata la aceeasi capacitate portanta ca si pista de decolare aterizare deja construita la data intocmirii prezentei documentatii, respectiv PCN = 85 R/D/W/T.

Calea de rulare va avea latimea de 23.00 m portant si va fi incadrata pe ambele parti de acostamente de 7.50 m fiecare si o lungime de 212.00 m masurati din axul pistei de decolare aterizare. Panta transversala va fi unica de 1% catre acostamentul de pe zona de Nord-Est.

Suprafata portanta va fi o structura rutiera aeroportuara rigida, iar pentru acostamente se va proiecta o structura rutiera flexibila. Se vor avea in vedere sistemele rutiere aeroportuare ale pistei de decolare aterizare atat pentru suprafata portanta, cat si pentru acostamente prevazute in Studiul de fezabilitate dupa cum urmeaza:

Structura zona portanta Cale de rulare Alfa :

- 41 cm dala de ciment BcR5,5 ;
- Folie de polietilena ;
- 2 cm nisip ;
- 25 cm balast stabilizat ;
- Min 40 cm fundatie de balast ;
- Geotextil ;
- Strat de forma.

Structura acostament Cale de rulare Alfa :

- 5 cm strat de uzura BAA16;
- 5 cm strat de legatura BAA25;
- 10 cm strat de baza AAB25;
- 25 cm strat de balast;
- Min 60 cm strat de fundatie de balast ;
- Geotextil;
- Strat de forma.

Pantele longitudinale pe caile de rulare sunt cuprinse intre 0.5% - 0.8%.

Calea de rulare va avea canalizare pluviala si drenaje longitudinale si transversale, racordate la reseaua de canalizare pluviala nou construita.

Instalatii apa canal

Pentru Calea de rulare Alfa se vor prevedea drenaje longitudinale si retea de canalizare pluviala, ce se vor racorda la reseaua de canalizare a pistei.

Instalatii balizaj – tuburi incastrate

Noua cale de rulare si platforma vor fi echipate cu sisteme de balizaj de categoria II. Pentru instalarea circuitelor secundare corespunzatoare sistemelor de balizaj care se vor monta pe acestea, odata cu realizarea structurii rutiere a caii de rulare si platformei se vor monta tevi de protectie de PEHD in stratul de balast stabilizat al acestora.

Se va monta cate o teava de protectie PEHD 50 mm pentru fiecare lampa de balizaj. In cazul in care, in aceeasi sectiune se monteaza mai multe lampi de balizaj (cazul lampilor baretei stop), pentru acestea se va monta o teava PEHD 110 mm care va trece pe sub centrele tuturor lampilor baretei. Tevile se monteaza in stratul de balast stabilizat prin realizarea unui slit corespunzator diametrului tevii, dupa instalarea tevii locul ramas liber urmand a fi etansat cu beton.

Se vor realiza doua subtraversari ale caii de rulare, una la intersectia dintre calea de rulare Alfa si pista, cu teava OL 450mm in care se instaleaza 25 tevi PEHD 63mm si una in dreptul baretei stop Alfa, cu teava OL 250mm in care se instaleaza 8 tevi PEHD63mm. Tevile se vor ingloba in beton. In aceste tevi de protectie se vor monta fiderii primari de balizaj care subtraverseaza calea de rulare Alfa.

Toate tevile vor fi obturate obligatoriu la capete.

2. Platforma parcare aeronave si echipamente iluminat platforma (stalpi);

Va fi proiectata la aceeasi capacitate portanta ca si pista de decolare aterizare deja construita la data intocmirii prezentei documentatii, respectiv PCN = 85 R/D/W/T.

Suprafata de stationare va avea o suprafata portanta de 19100 mp.

Panta longitudinala platformei va fi de 0.5% catre casiu. In profil transversal pe linia casiuului vor fi amplasate guri de scurgere.

Platformele vor fi prevazute cu drenuri longitudinale si transversale racordate la canalizarea pluviala.

Structura rutiera aeroportuara zona portanta platforma de imbarcare debarcare

- 44 cm dala de ciment BcR5;
- Folie de polietilena;
- 2 cm nisip ;
- 25 cm balast stabilizat cu ciment ;
- min 40 cm fundatie de balast ;
- geotextil ;
- strat de forma var-ciment.

Structura rutiera aeroportuara zona acostament platforma de imbarcare debarcare

- 5 cm strat de uzura BAA16;
- 5 cm strat de legatura BAAD25;
- 10 cm strat de baza AAB25;
- 25 cm strat din balast;
- min 40 cm strat de fundatie din balast;
- geotextil;
- strat de forma.

Drenaje si canalizare pluviala

Pentru platforma de parcare aeronave se vor prevedea drenaje transversale, longitudinale si retea de canalizare pluviala, ce se vor racorda la reseaua de canalizare a drumului tehnologic interior.

Iluminat platforma

Pentru iluminarea platformei de operare aeronave in conditiile cerute de normativele RACR-AD-PETA si Anexa 14 ICAO, se vor monta 3 piloni echipati cu proiectoare de 1000W, pilonii avand inaltimea de 25m, acestia asigurand un nivel mediu de 20 lux al iluminatului. Pilonii de iluminat vor fi prevazuti cu cate o lampa dubla de balizaj de obstacolare si cu cate o tija de paratrasnet. Alimentarea acestora se va realiza din Cladirea Energetica, din camera de joasa tensiune.

3. Canalizare pluviala la PDA si amenajari de protectie la acostamentele pistei

Pentru preluarea apelor pluviale de pe suprafata pistei si a acostamentelor s-au montat guri de scurgere din beton armat carosabile. Acest sistem de preluare a apelor pluviale este continut in proiectul de lucrari de canalizare etapa a II-a, proiect pus la dispozitie de Autoritatea contractanta C.J.Brasov parte a prezentei documentatii de atribuire. Au fost prevazute 185 bucati guri de scurgere cu racorduri la viitorul colector proiectat in etapa a III-a de dezvoltare a Aeroportului. Gurile de scurgere sunt acoperite in momentul actual cu dale din beton, iar racordurile sunt inchise la capat cu dop, astfel incat sa nu permita accesul apelor pluviale si al pamantului.

In proiectul din etapa a III-a de dezvoltare a Aeroportului, dalele din beton sunt inlocuite cu gratare iar gurile de scurgere sunt conectate la caminele de vizitare care sunt amplasate la distante de 60m.

In proiectul din etapa a III-a de dezvoltare a Aeroportului in faza SF au fost prinse urmatoarele lucrari:

- echiparea gurilor de scurgere cu gratare
- executarea drenurilor longitudinale si racordarea lor la reseaua de canalizare in camine
- executarea retelei de canalizare a caminelor de canalizare aferente
- amenajarea deversorului canalizarii pluviale in canal Beselcin

Aceste lucrari vor fi cuprinse la faza de PT+DE a etapei a III-a.

Rețele canalizare pluvială la PDA

Pista de decolare-aterizare este prevăzută cu rețele de drenaj a apelor subterane și de infiltrații și rețea de canalizare a apelor pluviale. La capatul de Nord-Est al pistei cele două bretele ale canalizării pluviale se vor uni într-un singur colector, care descarcă apele pluviale în canalul colector Beselcin.

Lucrările de canalizare pluvială aferente pistei vor cuprinde:

- Drenaje longitudinale la marginea acostamentelor și racordarea la acestea a conductelor executate de drenaj transversal (care în momentul de față sunt blindate);
- Echiparea cu gratare carosabile clasa F900 a gurilor de scurgere executate în acostamentele pistei;
- Camine de canalizare din beton armat, acoperite cu capace clasa F900;
- Racordarea gurilor de scurgere la caminele de canalizare cu conducte canalizare, $\Phi 200\text{mm}$;
- Conducte canalizare $\Phi 315\text{mm}$ - $\Phi 1000\text{mm}$;
- Gura de descarcare în emisar;

Amenajări de protecție la acostamente conform reglementărilor EASA

În zona benzii de siguranță adiacentă pistei se vor lua măsuri pentru a preveni ca atunci când roata unui avion (care poate parasi suprafața pavată a pistei la decolare sau aterizare și poate ajunge în banda de siguranță a pistei) se afundă în pământ să lovească o suprafață verticală dură, așa cum se poate întâmpla în zona intersecției pistei cu o cale de rulare sau în cazul acostamentelor;

Aceste structuri "zone de tranziție" sunt necesare a fi realizate și pe zonele marginale ale cailor de rulare din banda de siguranță.

4. Amenajări de protecție la camine de canalizare pluvială reglementărilor EASA

În zona benzii de siguranță adiacentă pistei se vor lua măsuri pentru a preveni ca atunci când roata unui avion (care poate parasi suprafața pavată a pistei la decolare sau aterizare și poate ajunge în banda de siguranță a pistei) se afundă în pământ să lovească o suprafață verticală dură, așa cum se poate întâmpla în zona intersecției pistei cu o cale de rulare sau în cazul unor fundații îngropate ale unor instalații.

În același mod se vor amenaja și structurile de protecție (zone de tranziție) pentru fetele verticale îngropate ale structurilor izolate existente pe suprafața de siguranță a pistei (fundații camine, etc).

V CAPITOLUL V Cerințe

V.1 Personal

Activitățile Prestatorului vor fi desfășurate de către o echipă de lucru, formată din managerul de contract și echipa de proiectare cu experiență în domeniile de activitate

prevăzute în documentația de atribuire.

În cadrul ofertei sale, ofertantul, în funcție de considerente legate de complexitatea proiectului și anvergura sarcinilor ofertantul își va prezenta componenta echipei sale (cu respectarea cerințelor minime din Fișa de date a achiziției) conform experienței și planului său de realizare a obiectivelor stabilite în documentație.

Ofertantul castigator este autorizat de către AACR – cod AAP și trebuie să facă dovada că deține personal specializat în domeniul aeroportuar.

Personal minim necesar

1. Coordonator proiect – 1 persoană
2. Inginer structuri rutiere aeroportuare (SRA) – 1 persoană
3. Inginer instalații balizaj (BA) - 1 persoană
4. Inginer Instalații electrice (IE) - 1 persoană
5. Inginer instalații și rețele Apa Canal (IRAC) - 1 persoană

V.2 Biroul de proiect

Prestatorul își va organiza spațiul necesar desfășurării activității – biroul de proiect, și va include toate costurile aferente în valoarea globală a proiectului.

V.3 Alte facilități care trebuie să fie suportate de către Prestator

Prestatorul va asigura experților săi sprijin administrativ, de secretariat și logistică, care să le permită experților desfășurarea în bune condiții a activităților. Printre altele, Prestatorul va fi responsabil pentru (și va suporta costurile):

- Asigurarea cazării, diurnelor și transportului pentru personalul său;
- Echipamente și materiale pentru birou;
- Cheltuieli de comunicare;
- Serviciile de secretariat;
- Orice cost legat de birotică, imprimarea sau multiplicarea documentației.

Prețul oferit include costurile aferente biroului și de comunicare, toate costurile administrative necesare pentru angajarea experților din contract, cazarea, indemnizația de concediu, asigurarea medicală și alte beneficii acordate experților.

În cazul unei asocieri, va trebui să fie asigurată flexibilitatea maximă în implementarea proiectului.

V.4 Echipamente

Niciun fel de echipamente nu vor fi achiziționate în numele Autorității Contractante ca parte a serviciilor din cadrul contractului, sau transferate Autorității Contractante la finalizarea acestui contract.

V.5 Alte Cheltuieli

Prețul oferit va include orice alte cheltuieli necesare pentru ducerea la bun sfârșit a contractului.

V.6 Elaborarea Propunerii Tehnice

Se recomandă operatorilor economici vizitarea amplasamentului pentru a evalua pe proprie răspundere, cheltuiala și risc, datele necesare pentru elaborarea ofertei. Ofertantul se va informa asupra tuturor utilitatilor și facilitatilor necesare pentru elaborarea documentiei. Nu se admite nici o reclamație pentru nici o problema a pe care ofertantul ar fi putut-o constata înainte de prezentarea ofertei; Costurile vizitarii santierului vor fi în întregime suportate de ofertant.

Propunerea tehnică trebuie să abordeze cu coerență și claritatea obiectivele precizate în prezentul caiet de sarcini și să conțină o descriere detaliată a serviciilor care se vor presta din care să rezulte înțelegerea și îndeplinirea cerințelor din caiet. Ofertantul va acorda atenție următoarelor aspecte atunci când elaborează propunerea tehnică:

- va prezenta abordarea propusă pentru desfășurarea prestației,
- va descrie și fundamenta cât mai clar și coerent fiecare activitate/subactivitate propusă pentru realizarea prestației,
- va prezenta duratele de prestare a activitatilor/subactivitatilor ținând cont de complexitatea acestora
- va prezenta succesiunea desfășurării tuturor activitatilor în funcție de logica relațiilor dintre acestea
- va prezenta modul de alocare a resurselor umane și materiale disponibile și necesare pentru realizarea fiecărei activități

Propunerea tehnică poate conține orice alte elemente pe care ofertantul consideră că este necesar să le menționeze.

Autoritatea Contractantă precizează că orice obiecțiune cu privire la conținutul documentației de atribuire, precum și orice solicitare de extensie de termen și suplimentare de valori după semnarea contractului de prestări servicii de proiectare, ca urmare a necunoașterii amplasamentului, este nulă și nu va fi luată în considerare.

V.7 Asigurarea Calitatii

Independent de prevederile legislației românești ca proiectul să fie certificat de către verificatori atestați, Prestatorul este obligat să implementeze propriul Sistem de Management al Calitatii în conformitate cu cele mai ridicate standarde internaționale.

VI CAPITOLUL VI Obligatiile Prestatorului

Durata contractului:

1. Contractul intră în vigoare la semnarea lui de către ambele părți și emiterea ordinului de începere.
2. Contractul încetează la data îndeplinirii tuturor obligațiilor asumate de părți, respectiv contractul nu va fi considerat terminat până la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului care face obiectul acestui contract de servicii

Documentația elaborată de către ofertantul câștigător va sta la baza organizării de către beneficiar a unei proceduri de achiziție publică de execuție lucrări:

Recepția documentației se va face la sediul Consiliului Județean Brașov, în prezența unei comisii care va verifica conformitatea cu cerințele din Caietul de sarcini:

1. Termenele de predare a documentatiilor vor fi:
 - a. 15 zile calendaristice de la primirea comenzii data de catre beneficiar pentru documentatia CU.
 - b. 15 zile calendaristice de la primirea comenzii data de catre beneficiar pentru documentatia pentru obtinere avize, acorduri.
 - c. 30 zile calendaristice de la primirea comenzii data de catre beneficiar pentru proiect tehnic, caiete de sarcini si detalii de executie
 - d. 15 zile calendaristice de la primirea comenzii data de catre beneficiar pentru DTAC.
2. Dupa primirea documentatiilor Consiliul Judetean Brasov are obligatia de verificare a acestora in vederea receptiei preliminare in termen de 10. zile (calendaristice).
3. Ofertantul castigator are obligatia ca in termen de de maxim 5 zile calendaristice de la sesizarea beneficiarului sa completeze omisiunile sau inadvertentele din documentatie.
4. Receptia preliminara se va face numai in conditiile stingerii tuturor observatiilor.
5. Dupa receptia preliminara, documentatia este supusa avizarii AACR. In cazul in care AACR propune modificari ale documentatiei, Ofertantul castigator completeaza/modifica documentatia in termen de maxim 10 zile de la primirea solicitarii.
6. Receptia finala, conditie necesara pentru efectuarea platii, va fi facuta numai dupa obtinerea avizului AACR. Documentatia finala va fi predata in 2 exemplare pe suport de hartie si 2 exemplare pe suport electronic editabil (CD).
7. Documentatia (PT) va fi avizata de catre verificatori de proiecte autorizati.

Ofertantul are obligatia participarii la receptia la terminarea lucrarilor, respectiv:

- Sa participe la intocmirea cartii tehnice a constructiei si la receptia lucrarilor executate;
- Sa intocmeasca referatul cu privire la modul in care a fost executata lucrarea;
- Sa predea documentatia tehnica, fise tehnologice, instructiuni tehnice pentru exploatarea si intretinerea lucrarilor executate;

Ofertantul are obligatia sa asigure asistenta tehnica pe perioada de executie, respectiv:

- Sa acorde asistenta tehnica pe parcursul executiei lucrarilor si sa dea solutii tehnice pentru toate problemele ivite (completare/revizie PT, dupa caz) pe parcursul executiei si in perioada de garantie, fara a percepe costuri suplimentare;
- Sa stabileasca modul de tratarea defectelor aparute in executie, in scopul asigurarii nivelului de calitate corespunzator cerintelor, sa urmareasca aplicarea pe santier a solutiilor adoptate, dupa insusirea acestora de catre specialistii verificatori de

proiecte atestati.

Ofertantul are obligatia de a pune la dispozitia Beneficiarului toate documentele cu privire la obtinerea avizelor si autorizatiilor necesare conform legislatiei in vigoare in termen de maxim 15 zile.(calendaristice) de la solicitare.

Documentatia va fi elaborata in limba romana.

VII CAPITOLUL VII STANDARDE SI NORMATIVE AVUTE IN VEDERE LA REALIZAREA PROIECTULUI

Ofertantii se vor conforma legislatiei si standardelor in vigoare, avand in vedere referirile la:

- Reglementarile tehnice definite in legislatia interna care sunt compatibile cu reglementirile Comunitatii Europene;
- Daca nu exista reglementari tehnice in sensul celor prevazute anterior, la Reglementari nationale, si anume, de regula in urmatoarea ordine de decedere:
 - reglementari nationale care adopta standarde europene;
 - Reglementari nationale care adopta standarde internationale;
 - alte reglementari.

Prevederile Caietului de sarcini nu anuleaza obligatiile ofertantilor de a respecta legislatia, instructiunile, normativele si standardele specifice, aplicabile, aflate in vigoare si fara a se limita la acestea, astfel:

- Legea 10/1995,
- HG 766/1997,
- Hg 675/2002,
- Hg 925/1995,
- Hg 28/2008 cu completarile si modificarile aferente,
- RACR-AD-PETA, PIAC AD 139,
- Regulamentul UE 139/2014, cu Decizia directorului EASA nr. 2014/013/R de aprobare a specificatiilor de certificare pentru proiectarea aerodromurilor, Documente ICAO, etc

In etapa de proiectare, se va respecta Legea 10/1995, Legea nr. 177/2015 pentru modificarea si completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, normele, normativele in vigoare, astfel:

Proiectantul raspunde de indeplinirea obligatiilor principale referitoare la calitatea constructiilor in conformitate cu prevederile art. 23, dar fara a se limita la acestea;

In ceea ce priveste asigurarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor proiectului, le revine aceeasi raspundere atat proiectantului cat si specialistilor verficatori de proiecte atestati, conform art.26 din Legea nr. 10/1995 republicata.

Conform Art. 22¹ din Legea nr. 177/2015: Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrari suplimentare fata de documentatia tehnico-economica aprobata, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect si proiectantii pe specialitati, persoane fizice sau juridice, in solidar cu verficatorii proiectului, la sesizarea justificata a investitorului si/sau a beneficiarului in baza unui raport de expertiza tehnica elaborat de un expert tehnic atestat.

Conform Art. 29¹ din Legea nr. 177/2015: Proiectantii, precum si specialistii atestati tehnico-profesional sau autorizati, prevazuti la art. 6, au obligatia sa incheie asigurari de raspundere civila profesionala cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

VIII CAPITOLUL VIII DOCUMENTE ANEXATE:

- SSA04-002 Plan general Aeroport
- SSA04-003 Plan situatie zona constructii. Scenariul 1
- IS 17/1/2016 Plan retele apa canal. Scenariul 1
- IE 21/1/2016 Schema generala de alimentare cu energie electrica Aeroport Brasov. Scenariul 1

**Dir. Gen. Directia Generală Administrație Publică
Pascu Mihai**

Vizat: Dir. Ex. Direcția Tehnică: Boboc Daniela

Vizat: Sef Serviciu Achiziții Publice: Gherghie Mircia

Data: 26.01.2017

Data:

Elaborator:
Ing. Daniela Cimpoa Frank