



MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE
INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII



Inspectoratul Regional în Construcții Centru



Către: Dna Munteanu Elen-Dorina
str. Bobâlna nr. 23A, Brașov

De la: Inspectoratul Regional în Construcții - Centru

Referitor la: petiția d-voastră înregistrată la I.J.C.Brașov cu nr. nr.40379/03.11.2016

Prin prezenta vă informăm că aspectele cuprinse în petiția d-voastră au făcut obiectul unui control de specialitate la Primăria Municipiului Brașov, privind legalitatea emiterii autorizației de construire nr.218/31.03.2016, pentru „reautorizare construire imobil de locuințe și zid de sprijin, organizare de șantier, autorizate cu AC nr.4/2009“, str. Bobâlna nr.21.

Controlul a fost generat de sesizarea Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Țara Bârsei” și s-a finalizat prin procesul-verbal de control nr.34180/23.09.2016.

S-a constatat că autorizația de construire a fost emisă în baza unei documentații tehnice incomplete, din care lipsesc: părți din proiectul pentru autorizarea lucrărilor, referatele de verificare tehnică a documentației la cerințele fundamentale de calitate, avizul de securitate la incendiu și acordul vecinului pentru amplasarea balconului la o distanță de hotar mai mică de 2,00 m.

Prin actul de control s-a dispus emitentului să completeze documentația tehnică aferentă autorizației, pentru remedierea deficiențelor constatate.

Cu adresa înregistrată la I.R.C.Centru sub nr.45333/12.12.2016, Primăria Municipiului Brașov ne-a comunicat că titularii autorizației au inițiat procedura pentru emiteria unei noi autorizații de construire, cu modificări de temă față de cea cu nr.218/31.03.2016 și care să se încadreze în prevederile legale.

În acest sens a fost emis certificatul de urbanism nr.3559/07.12.2016.

Cu stimă,

Inspector-șef regional,

Ing. Tiberiu Ilie

